

# POLITIQUE DE CONFIDENTIALITÉ RELATIVE AU TRAITEMENT DES DONNÉES À CARACTÈRE PERSONNEL DU CLIENT ET DE L'UTILISATEUR DU SITE WEB

AGORIA REAL ESTATE SA/NV (BluePoint Meet.Work.Tech.) (ci-après « nous », « notre ») est consciente de l'importance de respecter la vie privée et de protéger les données à caractère personnel des clients et visiteurs de son site web. Dans la présente politique, nous détaillons la manière dont nous traitons vos données à caractère personnel.

## CHAMP D'APPLICATION

Ce site web est géré par AGORIA REAL ESTATE SA/NV, dont le siège social est situé à 1030 Bruxelles, Blv. Auguste Reyers 80 et dont le numéro BCE est le 0403.263.444. Nous agissons en tant que responsable du traitement lorsque nous traitons les données à caractère personnel de nos clients et des utilisateurs de notre site web.

Il est important pour nous de créer et de maintenir un environnement dans lequel nos clients peuvent être assurés que leurs informations ne seront pas utilisées à mauvais escient. Nous respectons la réglementation applicable en matière de protection des données, notamment le règlement général sur la protection des données 2016/679 (RGPD ou GDPR), ainsi que la législation nationale en la matière. Cette réglementation porte sur la

protection de vos données à caractère personnel et vous confère des droits en ce qui concerne ces données.

La présente politique a pour but de vous indiquer quelles données à caractère personnel nous collectons et comment celles-ci seront utilisées à l'issue de votre visite sur notre site web, mais aussi de vous assurer qu'elles seront correctement traitées.

## QUELLES DONNÉES À CARACTÈRE PERSONNEL COLLECTONS-NOUS ?

La majeure partie de notre site web est accessible sans que vous ne deviez fournir de données à caractère personnel.

Nous pouvons collecter et traiter les catégories de données à caractère personnel suivantes aux fins énoncées ci-après :

- nom, titre, adresse ;
- coordonnées (adresse e-mail, numéro de téléphone) ;
- entreprise, nom, adresse, numéro TVA.

Vous pouvez également être amené à fournir des informations supplémentaires/facultatives lorsque vous complétez des formulaires sur notre site web ou lorsque nous entrons en contact avec vous (par téléphone, par e-mail, lors de salons ou d'événements).

De plus, nous pouvons aussi collecter et traiter des informations obtenues par l'intermédiaire de notre site web ou des appareils que vous utilisez. Il peut s'agir des données suivantes :

- des informations provenant de cookies, de balises web ou d'Internet. Ces informations sont collectées automatiquement et peuvent se rapporter au site web que vous avez consulté avant ou après le nôtre. Nous pouvons également collecter des informations sur les pages de notre

site web que vous consultez, vos adresses IP, le type de navigateur que vous utilisez, le temps de navigation et le système d'exploitation. Vous trouverez de plus amples informations sur la façon dont nous utilisons les cookies dans notre politique en [matière de cookies](#);

- des données que nous recevons d'autres sites web, par exemple lorsque vous nous demandez de vous connecter à l'aide de votre compte Facebook.

Nous pouvons en outre collecter des informations publiquement accessibles afin de vérifier les données que nous avons préalablement collectées et de gérer et étendre nos activités.

## POURQUOI COLLECTONS-NOUS CES INFORMATIONS ET SUR QUELLE BASE JURIDIQUE ?

Nous collectons les informations susmentionnées afin de mieux cerner vos besoins et de vous fournir un meilleur service, et notamment pour les finalités suivantes :

- pour répondre à vos questions (en ligne) au sujet de nos produits ou services, pour vous communiquer des informations sur nos produits et pour suivre les offres en ligne ;
- pour vous fournir les produits et services que vous avez commandés ;
- pour vérifier votre identité et vos données financières pour le paiement de nos produits et services ;
- pour améliorer nos produits et services ;
- pour examiner les réclamations concernant nos produits ou services ou en lien avec notre site web ;

- pour satisfaire aux obligations légales et réglementaires ainsi qu'aux obligations et exigences de conformité ;
- pour analyser et surveiller l'utilisation des comptes dans le but de prévenir la fraude, le terrorisme, la tromperie, les incidents de sécurité et la criminalité, d'enquêter à leur sujet et de les signaler aux autorités compétentes ;
- pour vous envoyer périodiquement des e-mails promotionnels concernant nos produits et services, des offres spéciales ou d'autres informations qui, selon nous, pourraient vous intéresser ;
- pour vous contacter de temps à autre dans le cadre d'une étude de marché. Nous pouvons vous contacter par e-mail ou par téléphone ;
- pour traiter vos données à caractère personnel à des fins spécifiques telles que mentionnées sur des formulaires spécifiques sur notre site web, dans des communications écrites ou par e-mail.

Nous traitons les données à caractère personnel susmentionnées sur la base de différents fondements énumérés aux articles du RGPD.

En effet, le traitement de vos données à caractère personnel est nécessaire à l'exécution des contrats en vertu desquels nous sommes tenus de remplir nos obligations contractuelles en vue de la fourniture de nos produits ou services. Si des données à caractère personnel sont traitées dans le cadre de l'exécution du contrat (par exemple, factures et communication), elles seront conservées pendant une période maximale de dix (10) ans après la fin de la relation commerciale conformément au délai de prescription applicable.

Dans certains cas, le traitement de données à caractère personnel et leur transmission à des destinataires tiers (p. ex. à des autorités publiques dans le cadre de marchés publics ou de la lutte contre le blanchiment d'argent) sont nécessaires au respect d'une obligation légale.

Nous avons en outre un intérêt légitime à traiter vos données à caractère personnel, celles-ci nous permettant de vous contacter pour mener nos activités et vous informer sur nos produits, services, promotions et événements. Vos données à caractère

personnel seront conservées pendant un (1) an maximum après la fin de la relation commerciale.

Si vous n'êtes pas encore client, nous vous demanderons la permission de vous informer sur nos événements, produits et services à des fins promotionnelles. Dans ce cas, nous conserverons vos données à caractère personnel pendant un (1) an.

## COMMENT UTILISONS-NOUS ET PARTAGEONS-NOUS VOS DONNÉES ?

Nous pouvons partager vos données à caractère personnel avec :

- des entreprises appartenant au même groupe et/ou des filiales ; ou
- tout tiers avec lequel vous nous avez demandé de partager vos données à caractère personnel, comme Meta, Linked-In ou d'autres médias sociaux si vous nous avez demandé de vous connecter avec votre compte.

Nous pouvons également partager vos données à caractère personnel, sur la base de notre intérêt légitime, avec des tiers qui nous assistent dans le cadre de la fourniture de nos produits et services. Quelques exemples d'activités de tiers : l'hébergement de serveurs web, l'analyse de données, la fourniture d'un support marketing et le service à la clientèle. Ces entreprises ont uniquement accès à vos données à caractère personnel lorsque cela s'avère strictement nécessaire à l'exercice de leurs activités. Elles ne peuvent pas utiliser vos données à d'autres fins.

Vos données à caractère personnel ne seront ni vendues, ni louées à des tiers.

Nous pouvons divulguer vos données à caractère personnel dans le but d'appliquer notre politique, de satisfaire à nos obligations légales ou dans l'intérêt de la sécurité, dans l'intérêt public ou aux

fins de l'application de la loi dans tout pays où nous possédons des entités ou des filiales. Nous pouvons par exemple donner suite à une demande émanant d'un organisme chargé de faire appliquer la loi, d'un organisme de régulation ou d'une autorité publique. Nous pouvons également divulguer des données dans le cadre de litiges actuels ou potentiels ou pour protéger nos biens, notre sécurité, notre personnel ainsi que d'autres droits ou intérêts.

En cas de vente à ou de fusion des activités d'AGORIA REAL ESTATE SA/NV avec une autre entreprise, vos données seront communiquées au conseiller de l'acquéreur potentiel et seront transférées aux nouveaux propriétaires de l'entreprise. Dans ce cas, nous prendrons les mesures appropriées pour assurer l'intégrité et la confidentialité de vos données à caractère personnel. L'utilisation de vos données à caractère personnel restera toutefois soumise à la présente politique.

## **TRANSFERT DE VOS DONNÉES À CARACTÈRE PERSONNEL EN DEHORS DE L'ESPACE ÉCONOMIQUE EUROPÉEN**

Nous ne transférons pas vos données à caractère personnel vers des pays tiers situés en dehors de l'Espace économique européen.

## **DROITS DE LA PERSONNE CONCERNÉE**

La législation en matière de protection des données prévoit pour la personne concernée différents droits relatifs au traitement des données à caractère personnel, afin que la personne concernée puisse continuer d'exercer un contrôle suffisant sur le traitement de ses données à caractère personnel.

Vous pouvez exercer les droits suivants :

## **Droit d'accès/de consultation**

Vous avez le droit d'obtenir de notre part la confirmation que vos données à caractère personnel font ou non l'objet d'un traitement. Si tel est le cas, vous pouvez demander l'accès à vos données à caractère personnel.

Nous vous informerons concernant les points suivants s'ils ne sont pas déjà mentionnés dans cette politique :

- les finalités du traitement ;
- les catégories de données à caractère personnel concernées ;
- les destinataires ou les catégories de destinataires auxquels les données à caractère personnel ont été communiquées ;
- le transfert à des destinataires établis dans des pays tiers ou des organisations internationales ;
- si possible, la durée de conservation des données à caractère personnel envisagée ou, si ce n'est pas possible, les critères utilisés pour déterminer cette durée ;
- l'existence de droits concernant vos données à caractère personnel, tels qu'énumérés dans le présent chapitre ;
- lorsque nous n'avons pas collecté vos données à caractère personnel auprès de vous, toute information disponible quant à leur source ;
- l'existence d'une prise de décision automatisée, y compris un profilage, et des informations utiles concernant la logique sous-jacente de cette prise de décision, ainsi que l'importance et les conséquences prévues de ce traitement pour la personne concernée.

Nous vous fournirons une copie des données à caractère personnel en notre possession si vous nous en faites la demande. Si vous nous demandez des copies supplémentaires de manière répétée et disproportionnée, nous pouvons vous facturer des frais raisonnables.

## **Droit de rectification**

Si vous constatez que nous détenons des données à caractère personnel inexactes ou incomplètes à votre sujet, vous avez le droit à tout moment de nous le signaler afin que nous puissions faire le nécessaire pour corriger ou compléter ces données.

## **Droit à l'oubli**

Vous pouvez nous demander d'effacer vos données à caractère personnel si le traitement n'est pas conforme à la législation en matière de protection des données et dans les limites de la loi.

## **Droit à la limitation du traitement**

Vous pouvez demander la limitation du traitement si :

- vous contestez l'exactitude des données à caractère personnel et ce, pendant la période nécessaire à la vérification de leur exactitude ;
- le traitement est illégal et vous vous opposez à l'effacement des données ;
- nous n'avons plus besoin des données, mais vous demandez qu'elles ne soient pas supprimées car vous en avez besoin pour l'exercice ou la défense de droits en justice ;
- une réclamation est introduite contre le traitement dans l'attente de l'explication des intérêts légitimes qui priment sur vos intérêts.



## **Droit à la portabilité**

Vous avez le droit de recevoir les données à caractère personnel vous concernant que vous nous avez fournies dans un format structuré, couramment utilisé et lisible par machine. Vous avez le droit de transmettre ces données à caractère personnel (directement par nous) à un autre responsable du traitement pour autant que le traitement repose sur votre consentement et soit effectué à l'aide de procédés automatisés.

## **Droit d'opposition**

Lorsque vos données à caractère personnel sont traitées à des fins de marketing direct (y compris le profilage), vous pouvez toujours vous opposer au traitement.

Vous pouvez également vous opposer au traitement pour des raisons tenant à votre situation particulière. L'organisation cessera alors le traitement, à moins qu'elle ne démontre qu'il existe des motifs légitimes et impérieux pour le traitement, qui prévalent sur vos intérêts, ou qui se rapportent à l'exercice ou la défense de droits en justice.

## **Décision individuelle automatisée**

Vous avez le droit de ne pas faire l'objet d'une décision fondée exclusivement sur un traitement automatisé, y compris le profilage, produisant des effets juridiques la concernant ou l'affectant de manière significative de façon similaire, par exemple l'évaluation d'aspects personnels relatifs à l'exécution du travail, la fiabilité, la solvabilité, etc.

Ce droit de ne pas faire l'objet d'une décision fondée sur un tel traitement automatisé n'existe pas quand la décision est autorisée par une disposition légale impérative.

La personne concernée ne peut pas non plus invoquer ce droit si la décision est nécessaire à la conclusion ou à l'exécution du contrat entre la personne concernée et l'organisation ou si elle repose sur le consentement explicite de la personne concernée. Dans ces deux derniers cas, la personne concernée a le droit d'obtenir une intervention humaine de la part d'un membre de l'organisation, d'exprimer son point de vue et de contester la décision.

## **Droit de retrait du consentement**

Si vous nous avez donné votre consentement pour une finalité de traitement déterminée, vous pouvez à tout moment retirer ce consentement par l'envoi d'un e-mail ou via votre compte.

Si, lors de votre inscription sur le site web, vous avez choisi de recevoir des e-mails commerciaux, des newsletters, etc. de notre part ou de la part d'AGORIA REAL ESTATE SA/NV, vous pouvez vous désabonner à tout moment si vous changez d'avis

## **Procédure concernant l'exercice des droits et autres dispositions**

Nous pouvons vous demander de fournir la preuve de votre identité pour nous assurer que votre demande est légitime et que nous répondons bien à la personne qui est autorisée à nous envoyer l'une des demandes susmentionnées et à obtenir les informations.

Veillez noter que dans certaines circonstances prévues par la loi, nous pouvons refuser l'accès à vos informations ou ne pas accéder à votre demande lorsque nous avons le droit de le faire en vertu de la législation en vigueur en matière de protection des données.

Si vous souhaitez obtenir de plus amples informations concernant le traitement de vos données à caractère personnel ou si vous souhaitez exercer vos droits, vous pouvez nous contacter via :

- AGORIA REAL ESTATE NV/SA

- 80 Bd A. Reyers Ln – 1030 Brussels
- Tel: +32 (0)2 706 88 00
- E-mail: [marketing@bluepoint.be](mailto:marketing@bluepoint.be)

Vous avez le droit de déposer une plainte auprès de l'autorité de contrôle compétente (en matière de protection des données). En Belgique, il s'agit de l'Autorité de protection des données, située rue de la Presse 35 à 1000 Bruxelles ([contact@apd-gba.be](mailto:contact@apd-gba.be)).

## Sécurité

Nous mettons tout en œuvre pour assurer la sécurité de vos données. Nous avons mis en œuvre des mesures techniques et organisationnelles raisonnables pour protéger vos données à caractère personnel contre toute destruction, perte, altération accidentelle ou illicite, la divulgation non autorisée de données à caractère personnel transmises, conservées ou traitées d'une autre manière, ou l'accès non autorisé à de telles données. Vous devez toutefois garder à l'esprit qu'Internet est un système ouvert et que nous ne pouvons garantir qu'aucun tiers non autorisé ne pourra jamais contourner ces mesures ou utiliser vos données à caractère personnel à des fins inappropriées.

Ce site web peut contenir des liens vers des sites web de tiers. Nous ne sommes pas responsables du contenu de ces sites ni des normes et pratiques de confidentialité de ces tiers. Veuillez-vous assurer de lire et de comprendre la politique de confidentialité pertinente de ces tiers et de leurs sites web avant d'accepter leurs cookies et de naviguer sur leur site web afin de vous assurer que vos données à caractère personnel sont suffisamment protégées.

# CONDITIONS D'UTILISATION ET RESPONSABILITÉ

## **Droits sur le site web et le contenu – utilisation autorisée**

Notre site web et le contenu mis à disposition sur celui-ci (par exemple, textes, images, films, données, logiciels, marques et noms commerciaux, et autres informations) sont protégés par des droits de propriété intellectuelle et autres droits qui nous appartiennent, ainsi qu'à nos sociétés liées (société mère, sociétés sœurs ou filiales) et/ou à nos concédants de licence.

Les visiteurs de ce site web jouissent d'un droit d'utilisation leur permettant de consulter le site web et le contenu pour leur propre usage. Ce droit d'utilisation est personnel, non exclusif et non cessible et nous nous réservons le droit de le révoquer à tout moment et sans justification. Toute autre utilisation du contenu et de tout autre élément du site web (p. ex., la reproduction, la modification, la publication ou toute autre diffusion) est interdite, sauf avec le consentement exprès, préalable et écrit de notre part et/ou de nos concédants de licence.

## **Utilisation interdite du site web et du contenu**

Vous vous engagez à ne pas utiliser le site et le contenu (1) de manière illégale et/ou à des fins illégales, (2) de manière à les endommager, les modifier, les interrompre, les arrêter ou les rendre moins efficaces, (3) pour l'envoi ou le placement de virus informatiques ou de contenu offensant, obscène ou menaçant, ou autrement non conforme à l'intention du site web (4) d'une manière entraînant une violation des droits d'un tiers ou de nos droits, tels que le droit à la vie privée, à la protection des données et les droits de propriété intellectuelle (5) pour l'affichage et l'envoi de messages promotionnels ou publicitaires sans avoir obtenu notre consentement préalable et dans la mesure où le destinataire n'y a pas consenti.

# Responsabilité

Nous prenons des mesures raisonnables pour que les informations que nous publions nous-mêmes sur notre site web soient aussi complètes, correctes et à jour que possible, mais nous ne pouvons garantir que les informations fournies sont totalement exemptes d'erreurs. Les informations ne s'adressent pas à des personnes ou organisations spécifiques et ne sont donc pas nécessairement complètes, pertinentes et exactes.

Les informations ne peuvent être considérées comme un avis professionnel ou juridique (un expert doit toujours être consulté à cet effet). L'utilisateur est responsable de l'utilisation qu'il fait du site web et des informations qui s'y trouvent. Nous déclinons toute responsabilité quant aux dommages résultants d'éventuelles informations erronées publiées sur notre site web.

Nous nous efforçons de limiter autant que possible les dysfonctionnements techniques. Néanmoins, lors de l'utilisation du site web, des erreurs susceptibles d'en perturber la disponibilité et le fonctionnement peuvent survenir. Le site web et le contenu publié sur celui-ci sont fournis « *tels quels* », et nous déclinons toute responsabilité en cas de problèmes résultant de l'utilisation de notre site web ou du contenu de celui-ci.

Les pages web peuvent contenir des liens vers des sites web externes sur lesquels nous n'avons aucun contrôle et pour lesquels nous déclinons toute responsabilité. Nous ne sommes pas non plus responsables du contenu et des informations que les utilisateurs pourraient publier sur le site web. L'utilisateur s'engage à nous indemniser et à nous dégager de toute responsabilité pour tout dommage résultant de ce contenu et de ces informations.

## DROIT APPLICABLE ET TRIBUNNAUX COMPÉTENTS

La législation belge s'applique à notre site web, à cette politique ainsi qu'à tous les litiges s'y rapportant. En cas de litige, seuls les tribunaux de Bruxelles sont compétents.

# MODIFICATIONS DE LA PRÉSENTE POLITIQUE

AGORIA REAL ESTATE SA/NV peut modifier et mettre à jour la présente politique à tout moment afin de s'assurer qu'elle reflète bien la façon dont nous traitons vos données à caractère personnel à un moment donné. La version mise à jour de la présente politique sera publiée sur la même page web et entrera en vigueur dès sa publication. Veuillez consulter régulièrement cette page web pour vous assurer que vous êtes toujours au courant du type d'informations que nous collectons et traitons, de la manière dont vos données sont utilisées et dans quelles circonstances, et des cas dans lesquels nous partageons vos données avec des tiers.

Version Novembre 2023